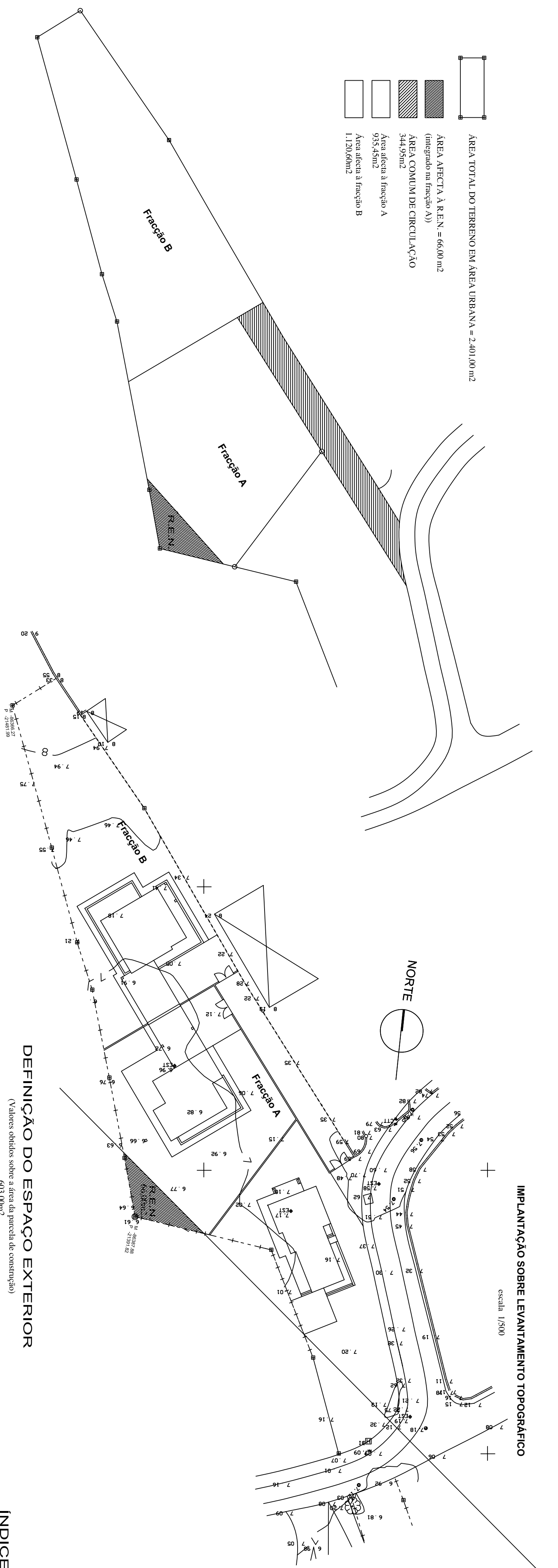


- ÁREA TOTAL DO TERRENO EM ÁREA URBANA = 2.401,00m²
- ÁREA AFECTA À R.E.N. = 66,00 m²
(integrado na fracção A))
- ÁREA COMUM DE CIRCULAÇÃO = 344,25m²
- Área afectada à fracção A = 935,45m²
- Área afectada à fracção B = 1.120,60m²



IMPLANTAÇÃO SOBRE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

escala 1/500

FRACÇÃO A

ÁREA PARCELA _____ 935,45m²
 ÁREA DE IMPLANTAÇÃO _____ 123,75m²
 ÁREA DE CONSTRUÇÃO BRUTA _____ 241,40m²
 RÉIS DO CHÃO 123,75m²
 1.º ANDAR 117,65m²

FRACÇÃO B

ÁREA PARCELA _____ 1.120,60m²
 ÁREA DE IMPLANTAÇÃO _____ 122,75m²
 ÁREA DE CONSTRUÇÃO BRUTA _____ 238,35m²
 RÉIS DO CHÃO 122,75m²
 1.º ANDAR 115,60m²

DEFINIÇÃO DO ESPAÇO EXTERIOR

(Valores obtidos sobre a área da parcela de construção) 603,00m²

ÍNDICES URBANÍSTICOS

PROJETO	PDM
Área da parcela	2.401,00m ²
Área coberta	467,15m ²
Área de logradouro	1.835,75m ²
Área de implantação	246,50m ²
Área de construção (C _{cb})	479,35m ² (0,199)
N.º de pisos	2 pisos
Cerca	7,00ml

Área permeável (espaço verde em modulação natural do terreno completado com plantas ornamentais)	1.592,90m ²	EL. nível 2
Área semi-permeável Calçada grossa (0,10x,1,0 (grande espaço de veículos))	208,00m ²	Área da parcela
Calçada média (0,05x,0,05 (grande espaço pedestre))	112,15m ²	Área coberta
Total	320,15m ²	Área de logradouro
Área impermeável Mosaico cerâmico (verandas e coberto de viduvas)	241,45m ²	Área de implantação
(espaço edificado)	246,50m ²	Área de construção (C _{cb})
Total	487,95m ²	N.º de pisos
		Cerca

MUROS DE VEDAÇÃO

escala 1/800

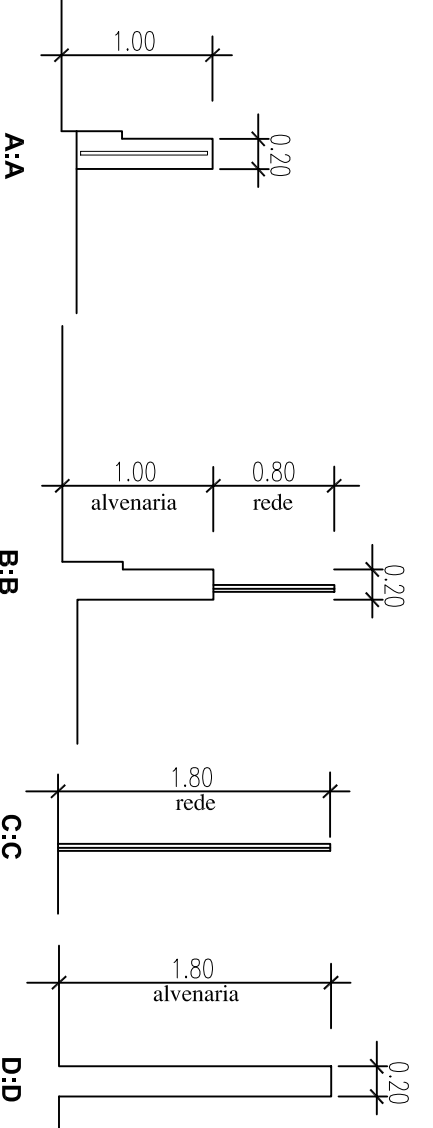
Confinantes com via pública
 Alvenaria encimada com rede _____ 5,20ml

De extrema

Alvenaria _____ 259,75ml
 Rede _____ 24,00ml
TOTAL 288,95ml

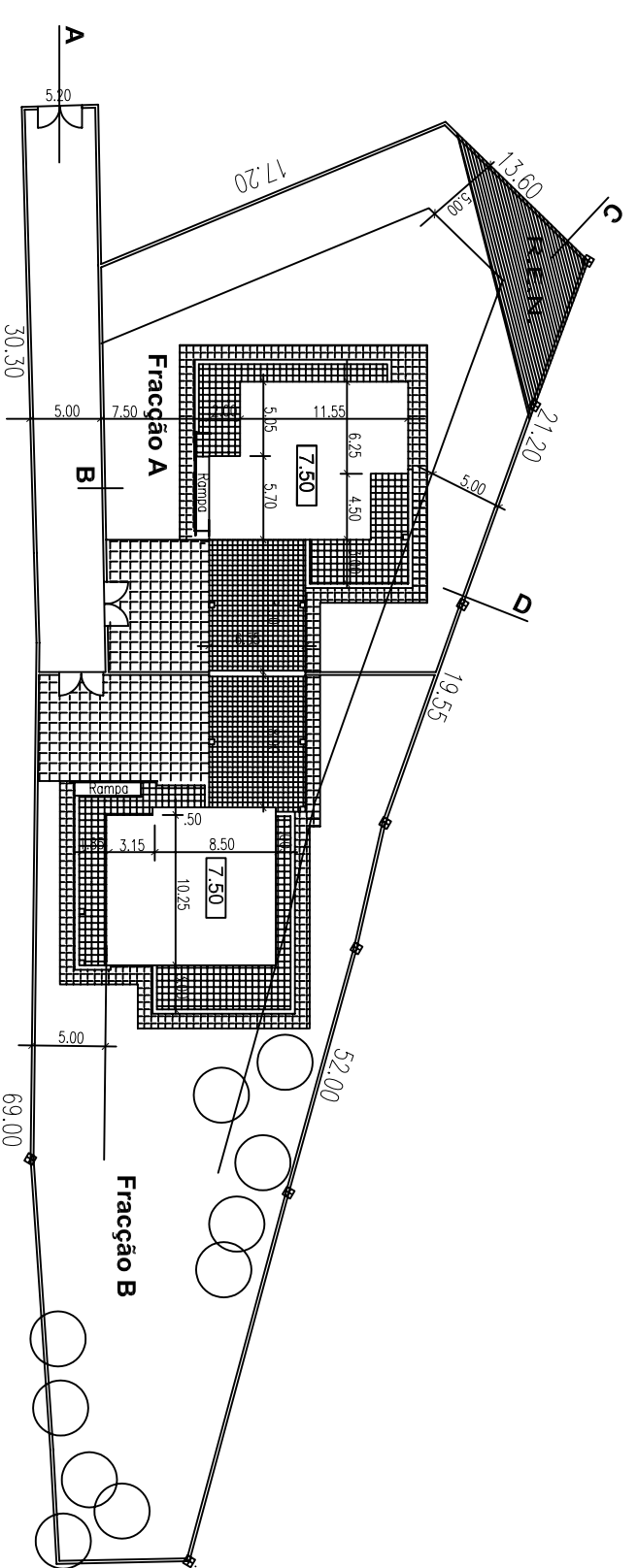
CORTES

escala 1/50

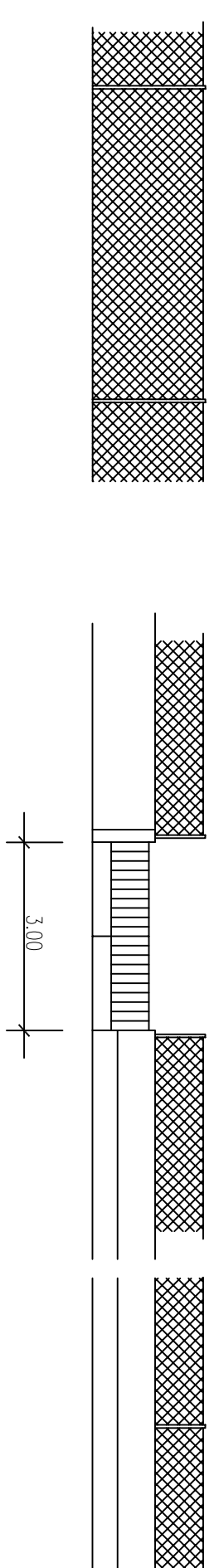


IMPLANTAÇÃO escala 1/500

Planta cotada e acabamentos exteriores



ALÇADO PRINCIPAL (parcial)

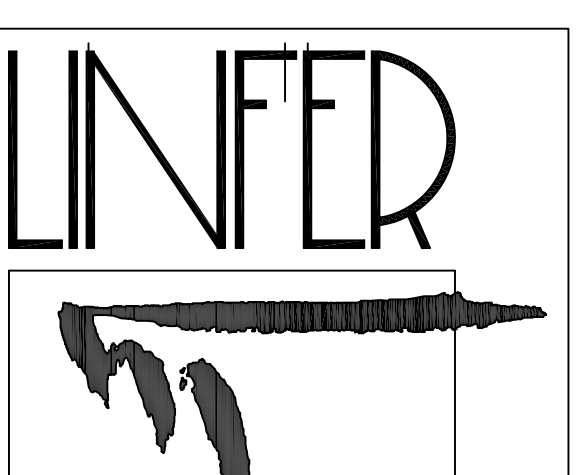


7,50 cotas de soleira do piso térreo

ANOTAÇÕES:
 Todos os cortes referidos serão ditados em obra para mais ou menos ditos

requerente	Américo Rocha da Conceição
descrição	MORADIAS GEMINADAS • arquitectura
local	RODELA - CHÃO DA PARADA - Caldas da Rainha
contido	IMPLANTAÇÃO

PROJECTO



GABINETE DE PROJECTOS
 DE ENGENHARIA CIVIL, LDA
 Rua Tenente Saragremon Henriques n.º1
 2º andar - O 2500 - 233 - C. do Ramão
 telefone : 262833128
 E-mail: infer.ids@netviscoo.pt

projeto de	desenho de
técnico n.º 402	substituí
processo n.º	substituída por
data 2007.05	folha n.º
escala 1:500	0.1